GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à CAGNY 14630

Maison Plain-Pied Cagny 4 pièce(s) 104 m2

CAGNY 14630

335 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CAEN MATHIEU

28 Rue de la Chaussée
14920 Mathieu

02 31 06 15 06

Maison Plain-Pied Cagny 4 pièce(s) 104 m2

Calvados (14) - CAGNY

Nouveau bien à la vente dans votre agence Guy Hoquet Caen Nord

Découvrez ce plain-pied de 2024 mesurant 104 m² sur 375 m² de parcelle.
Il se compose comme suit : une pièce de vie avec une cuisine ouverte aménagée équipée, un WC puis un couloir desservant trois chambres et une salle d'eau avec WC.
Un garage complète ce bien.

Chauffage au sol. PAC.

Contact direct : Anthony VREL - 0643038683
EI - Agent commercial immatriculé : 834 569 550 RASC CAEN

Les risques auxquels votre bien sont exposés sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

104 m²	4 pièce(s)	3 chambres	1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Jardin	Oui
Année construction	2024
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	pompeChaleur
Etat intérieur	Très bon
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	54 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	28 kWh/m2 par an
Surface terrain	375 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien