GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à ANISY 14610

Maison en pierres Caen Nord - 3 chambres

ANISY 14610

369 250 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CAEN MATHIEU

28 Rue de la Chaussée
14920 Mathieu

02 31 06 15 06

Maison en pierres Caen Nord - 3 chambres

Calvados (14) - CAEN NORD
Commune recherchée.

Entre Caen et la mer.
EXCLUSIVITE.

Jolie maison en pierres rénovée avec goût. Vous retrouverez le charme de l'ancien avec murs intérieurs en pierre, poutres apparentes, porte d'origines en bois, etc.

Au rez-de-chaussée : entrée, salon-séjour avec poêle à granulés, cuisine avec accès direct à la terrasse et au jardin, arrière-cuisine et WC séparés suspendus. Au premier étage : palier, deux chambres et une salle de bains avec baignoire et WC. Au second étage, une très chambre sous combles, et un espace bureau. Petit jardin sans vis-à-vis pour vos repas d'été.

Visite 3D sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

88 m²	5 pièce(s)	3 chambres	1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1830
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Autres
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Insert
Digicode	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	200 kWh/m2 par an
Conso Energ	327 kWh/m2 par an
Surface terrain	229 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien