GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à REVIERS 14470

# Maison Reviers 4 pièce(s) 105 m2

REVIERS 14470

## 199 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur


## Guy HOQUET CAEN MATHIEU

28 Rue de la Chaussée
14920 Mathieu

02 31 06 15 06


## Maison Reviers 4 pièce(s) 105 m2

Calvados (14) - ENTRE CAEN ET LA MER
4km de Courseulles-sur-mer & 20 minutes de Caen
NOUVEAU BIEN en Exclusivité dans votre agence Guy Hoquet CAEN NORD !!!

Venez découvrir cette charmante maison de bourg en pierres mitoyenne, avec petite terrasse exposé sud.
Elle se compose comme suit :
- Au rez-de-chaussée : un salon, un séjour/salle à manger, une cuisine fermé, une véranda avec accès terrasse.
- Au premier étage : un pallier desservant une chambre avec dressing, une salle d'eau, un wc séparé.
- Au deuxième étage : deux grande chambres.

Chauffage électrique. Huisseries PVC double vitrage.
Taxe foncière : 756€.
Vidéo 3D sur demande.

Contact direct : Mathilde MARIE 06.60.29.47.02
Agent immatriculé 951502277 au RSAC de Caen

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

105 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sde

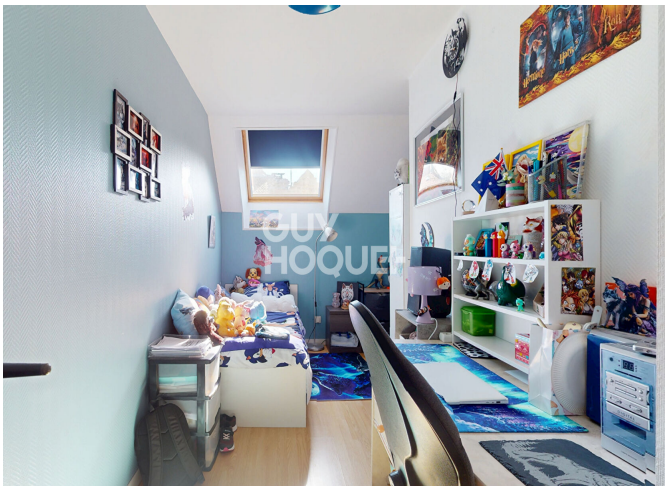
## Fiche technique du bien

| | |
|---|---|
| Exposition | Sud-est |
| Lotissement | Non |
| Jardin | Non |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Amenagée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 201 kWh/m2 par an |
| Surface terrain | 78 m2 |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

BLACK+DECKER