



Maison Bieville Beuville 4 pièce(s) 120 m²

BIEVILLE BEUVILLE 14112

367 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CAEN
MATHIEU**

28 Rue de la Chaussée
14920 Mathieu

02 31 06 15 06

Maison Bieville Beuville 4 pièce(s) 120 m²

Calvados (14) - BIEVILLE-BEUVILLE

Nouveau bien à vendre dans votre agence Guy Hoquet Caen Nord !

Située à proximité des commerces, des écoles et transports en communs.

Venez découvrir cette jolie maison en pierre de 120 m² habitables sur une parcelle de 263 m² composée comme suit :

- Au rez-de-chaussée : un séjour avec une cuisine ouverte aménagée et équipée, un salon avec une cheminée puis un couloir desservant un WC indépendant, un placard, un cellier et une salle d'eau.
- A l'étage : un palier desservant trois chambres et une salle de bains avec WC.

Jardin clos, arboré avec grande terrasse et grand cabanon.

Contact direct : Juliette ALLINQUANT - 0615381578

EI 844375550 RSAC CAEN.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

120 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-est
Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1820
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Cheminée	Oui
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	188 kWh/m ² par an
Surface terrain	263 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





