



Maison Mathieu 93 m²

MATHIEU 14920

299 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CAEN
MATHIEU**

28 Rue de la Chaussée
14920 Mathieu

02 31 06 15 06

Maison Mathieu 93 m²

Calvados (14) - CAEN NORD

Commune prisée avec commerces !

Nouvelle vente en EXCLUSIVITE au sein de votre agence Guy Hoquet Caen Nord.

Venez découvrir cette jolie maison de 93 m² habitables sur une parcelle de 327 m².

Au rez-de-chaussée, elle se compose comme suit : un salon séjour, une cuisine ouverte aménagée, un cellier et une salle d'eau avec WC.

A l'étage : un palier desservant trois chambres et une salle de bains avec WC.

Chauffage Gaz. Huisseries PVC double vitrage. Garage.

Visite virtuelle sur demande.

Contact direct : Manon ROMAIN - 0611927655

EI 904.458.932 RSAC Caen.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

93 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	2016
Neuf - Ancien	Récent
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	73 kWh/m ² par an
Conso Energ	91 kWh/m ² par an
Surface terrain	327 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



