



Maison Rocquancourt 5 pièce(s) 91m²

ROCQUANCOURT 14540

290 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CAEN
MATHIEU**

28 Rue de la Chaussée
14920 Mathieu

02 31 06 15 06

Maison Rocquancourt 5 pièce(s) 91m²

Calvados (14) - ROCQUANCOURT

CAEN SUD

EN EXCLUSIVITÉ dans votre agence Guy Hoquet Caen Nord !

Maison de 2009 de 91m² en impasse et au calme.

Ce bien comprend au rez-de-chaussée : une pièce de vie de 40m² avec poêle à bois, cuisine ouverte aménagée et équipée, un bureau, une salle d'eau et un wc séparé. À l'étage : Un palier desservant trois chambres, une salle de bain, un wc et un grenier aménageable. Cellier et garage. Le tout sur un terrain de 561m² SANS VIS-A-VIS CLOS ET ARBORÉ. DPE : D

Contact direct : Juliette ALLINQUANT - 0615381578

EI 844375550 RSAC CAEN.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

91 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	2009
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	197 kWh/m ² par an
Surface terrain	561 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



