



Appartement Blainville Sur Orne 3 pièce(s) 59 m2

BLAINVILLE SUR ORNE 14550

169 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CAEN
MATHIEU**

28 Rue de la Chaussée
14920 Mathieu

02 31 06 15 06

Appartement Blainville Sur Orne 3 pièce(s) 59 m2

Calvados (14) - BLAINVILLE SUR ORNE

NOUVEAUTÉ EN EXCLUSIVITE CHEZ GUY HOQUET CAEN NORD !

Découvrez cet appartement de 58m² situé en rez-de-chaussée comprenant : une belle pièce de vie de 27m² lumineuse, une cuisine aménagée et équipée, deux chambres, une salle d'eau et un wc indépendant. Un balcon, une grande cave de 12m² et une place de parking privative complètent ce bien. Faible charges de copropriété : 760€ par an. Chauffage individuel. DPE : D.

À visiter sans tarder!

VIDEO 3D sur demande !

Contact direct : Juliette ALLINQUANT (EI) - 06.15.38.15.78

Agent commercial immatriculé au RSAC de Caen sous le n° 844 375 550

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

58.36 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	70
Charges annuelles (ALUR)	760 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1960
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2022-01-31 04:34:01
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	196 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

