



Maison Langrune Sur Mer 100 m2

LANGRUNE SUR MER 14830

249 990 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CAEN
MATHIEU**

28 Rue de la Chaussée
14920 Mathieu

02 31 06 15 06

Maison Langrune Sur Mer 100 m2

Calvados (14) - ENTRE CAEN ET LA MER

500m de la MER et des commerces & 20 minutes de Caen

NOUVEAU BIEN dans votre agence Guy Hoquet CAEN NORD !!!

Venez découvrir cette charmante maison de bourg en pierre mitoyenne, très lumineuse avec extérieur de 8m2.

Elle se compose comme suit :

- Au rez-de-chaussée : une entrée, une buanderie, une chambre, une salle de bains, un wc, et l'accès à la petite terrasse.
- Au premier étage : une cuisine ouverte sur salle à manger, et un salon
- Au deuxième étage : une chambre avec dressing.

Fenêtres PVC double vitrage. Chauffage électrique.

Cheminée à foyer ouvert.

Contact direct : Mathilde MARIE 06.60.29.47.02

Agent immatriculé 951502277 au RSAC de Caen

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

100 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

175 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



