



Maison Epron 5 pièce(s) 88 m2

EPRON 14610

318 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CAEN
MATHIEU**

28 Rue de la Chaussée
14920 Mathieu

02 31 06 15 06

Maison Epron 5 pièce(s) 88 m2

Calvados(14) - Caen Nord

Nouveauté en vente à EPRON !

Maison sur sous-sol complet comprenant :

- au RDC : entrée, bureau, cuisine, salon-séjour avec cheminée, WC et véranda
- A l'étage : palier desservant 3 chambres, une salle de bains, et un WC.

Jardin avec mur en pierres.

Huisseries PVC double vitrage.

Chauffage gaz de ville (Chaudière de 2019).

Contact direct : Fanny BRIARD - 0630387004

83 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Surface séjour	27.79 m2
Jardin	Oui
Année construction	1980
Salle(s) de bains	1
WC	2
Eau chaude	Chaudière
Date ERP	2025-05-27 01:41:07
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	243 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



