



Maison Anisy 4 pièce(s) 84.43 m2

ANISY 14610

230 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CAEN
MATHIEU**

28 Rue de la Chaussée
14920 Mathieu

02 31 06 15 06

Maison Anisy 4 pièce(s) 84.43 m2

Calvados (14) - ANISY

Nouveauté dans votre agence Guy Hoquet Caen Nord.

Maison ancienne en pierre indépendante de 84m², située dans un environnement calme.

Au rez-de-chaussée : cuisine, salon-séjour avec cheminée, salle de bains avec WC.

Bel escalier en pierre.

A l'étage : deux chambres communicantes et une chambre avec combles aménagés au dessus.

Chauffage électrique, Huisseries bois et PVC.

Garage.

Contact direct : Fanny BRIARD - 0630387004

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

84.43 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Mixte Bois - PVC
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Foyer ouvert
Date ERP	2025-02-05 07:16:20
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	526 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





