



Maison Blainville Sur Orne 7 pièce(s) 100 m2

BLAINVILLE SUR ORNE 14550

279 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CAEN
MATHIEU**

28 Rue de la Chaussée
14920 Mathieu

02 31 06 15 06

Maison Blainville Sur Orne 7 pièce(s) 100 m2

Calvados (14) - SECTEUR CAEN NORD
BLAINVILLE SUR ORNE

Nouveauté dans votre Agence Guy Hoquet CAEN NORD !!

Proche commerces, écoles et transports en communs.

Venez découvrir cette maison au calme de 100m² sur 429m² de terrain.

Elle se compose au rez-de-chaussée : une entrée, un séjour-salon lumineux avec poêle à bois, une cuisine aménagée, un wc indépendant.

À l'étage : 5 chambres, une salle d'eau avec wc.

Un garage avec porte motorisé et un sous-sol complet.

Terrain clos et arboré avec cabanon de jardin ! DPE : D

Prévoir rafraîchissement.

Contact direct : Juliette ALLINQUANT 06.15.38.15.78

EI - 844375500 au Rsac de Caen.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

100 m²

7 pièce(s)

5
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1976
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de terrasse	1

Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	243 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



